

# Barème honoraires Transaction

Applicable au 02/07/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 0 €	5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	<b>OFFERT</b>
Avis de valeur locative	<b>150,00 €</b>
Avis de valeur vénale	<b>150,00 €</b>

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

# Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 02/07/2026

# Hevrest

Location	Honoraires TTC		
<b>Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*</b>	<b>Zone très tendue</b>	<b>Zone tendue</b>	<b>Zone non tendue</b>
De 0 à 0 m <sup>2</sup>	12.1€/m <sup>2</sup>	10.09€/m <sup>2</sup>	8.07€/m <sup>2</sup>
<b>Établissement de l'état des lieux*</b>	3.03 €/m <sup>2</sup>	3.03 €/m <sup>2</sup>	3.03 €/m <sup>2</sup>
<b>Honoraires d'entremise et de négociation**</b>	Forfait de 0 €	Forfait de 0 €	Forfait de 0 €

Gestion locative	Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Immeuble **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur\*** / à la charge du **Bailleur\*\***

HEVREST 72 Rue Georges de Mestral, 74160 ARCHAMPS - +33450876503 - hello@hevrest.com - <https://hevrest.com/>